



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 697

31 Δεκεμβρίου 2010

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 28881/18856

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση
«Κακά Πλευρά ή Καψάλι», νήσου Αμοργού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3, 4, 5 και 6 Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α/19-12-2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1-9-1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31-7-1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1-9-1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Τον Ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α διατάξεις (Φ.Ε.Κ. 15/Α/28-1-2004».

8. Τη με αριθμό 1030067/296/Α006/7-4-2004, εγκύκλιο, της Δ/σης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών

9. Το Π.Δ. 189/5-11-2009 (Φ.Ε.Κ. 221/Α/5-11-2009) «περί καθορισμού και ανακατανομής αρμοδιοτήτων των Υπουργείων».

10. Την από 24-2-2010 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Κακά Πλευρά ή Καψάλι», νήσου Αμοργού και το από Ιούλιο του 2009 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο, (ΕΓΣΑ 87), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Αθανάσιο Χρήστου, σε μια πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 24-2-2010 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο, Τοπογράφο, Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από την Γεωργία Γιαντσελίδου, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

11. Το με αριθμό 544.5/658/10/17-9-10 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με τις υποδείξεις του οποίου συμμορφώθηκε η επιτροπή, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 24-2-2010 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κακά Πλευρά ή Καψάλι», νήσου Αμοργού, καθώς επίσης και το από Ιούλιο του 2009 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87) κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Αθανάσιο Χρήστου, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 24-2-2010, από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο, Τοπογράφο, Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Γεωργία Γιαντσελίδου, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3,15, 16, 17.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1', 2', 3',15', 16', 17'.

Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχει τμήμα ξερολιθιάς.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα (ξερολιθιές), που βρίσκονται στην ζώνη παραλίας.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 13 Δεκεμβρίου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΠΡΑΚΟΥΜΑΤΣΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(ΑΡΘΡΟ 3 Ν. 2971/19-12-2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Κακά Πλευρά ή Καψάλι», νήσου Αμοργού

Στην Αμοργό, σήμερα 24-2-2010, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΙΑΝΤΣΕΛΙΔΟΥ, προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος,

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων ως μέλος,

3. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ, Αναπληρωτής Λιμενάρχης Αιγιάλης Αμοργού, ως μέλος.

Γραμματέας της επιτροπής είναι η Αγγελική Ψιλλοπούλου,

υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Τα μέλη της Επιτροπής:

4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ, της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την με αριθ. οικ. 518/19-2-2010 πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέθησαν, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/19-12-2001, σε συνδυασμό με την 345/345/12-4-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Λαβόντες υπ' όψη

1. Την από 11-8-2009 αίτηση καθορισμού, του των Αφών Μενδρινού και ΣΙΑ ΟΕ του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούλιο του 2009 από τον Αθανάσιο Χρήστου, πολιτικό Μηχ/κό σε μια πινακίδα σε κλίμακα 1:500, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), το οποίο ελέγχθηκε επιτόπου για

την ακρίβεια της αποτύπωσης την 24-2-2010 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Γεωργία Γιαντσελίδου, προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και τον Ν. 1337/83 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι :

1) Πρόκειται για βραχώδη ακτή, που «σβήνει στη θάλασσα», με ομοιόμορφες ομαλές κλίσεις.

2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις ήπιων κλίσεων. Παράλληλα της ακτής διέρχεται ασφαλτόδρομος και πέραν αυτού συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις-βουνώδεις εκτός σχεδίου και αδόμητες.

3) Η βλάστηση της περιοχής είναι τυπική κυκλαδίτικη (σχοίνα κ.λπ.).

4) Η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους βορείων και βορειοδυτικών διευθύνσεων και έχει μεγάλος ανάπτυγμα πελάγους.

5) Ο πυθμένας της θάλασσας είναι βραχώδης και με μεγάλα βάθη.

6) Δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

7) Δεν διαπιστώθηκαν στην περιοχή παράκτιοι φυσικοί πόροι.

8) Δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές.

9) Δεν υπάρχουν γνωστά και καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα.

10) Στη ζώνη του αιγιαλού δεν υπάρχουν τεχνικές κατασκευές, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3, 15, 16, 17.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1', 2', 3', 15', 16', 17'.

2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

4. Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχει τμήμα ξερολιθιάς.

5. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα (ξερολιθιές), που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

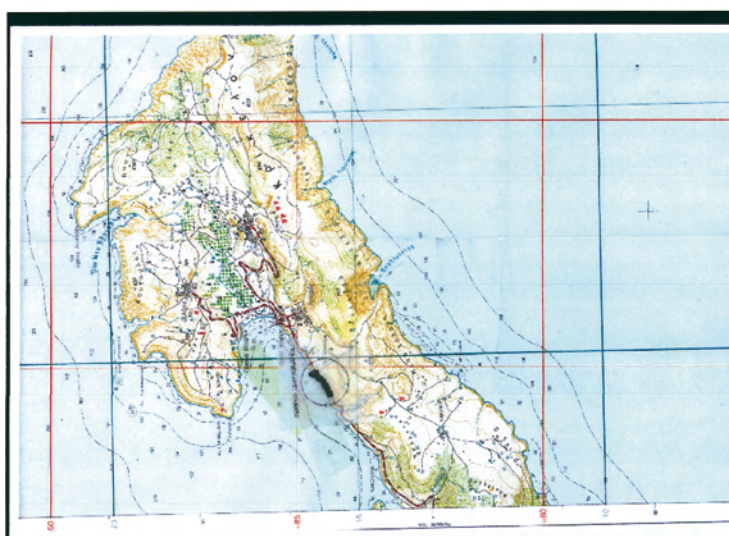
Η Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΙΑΝΤΣΕΛΙΔΟΥ

Τα Μέλη
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **35%**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΓΥΣ Κλίμακας 1:50.000

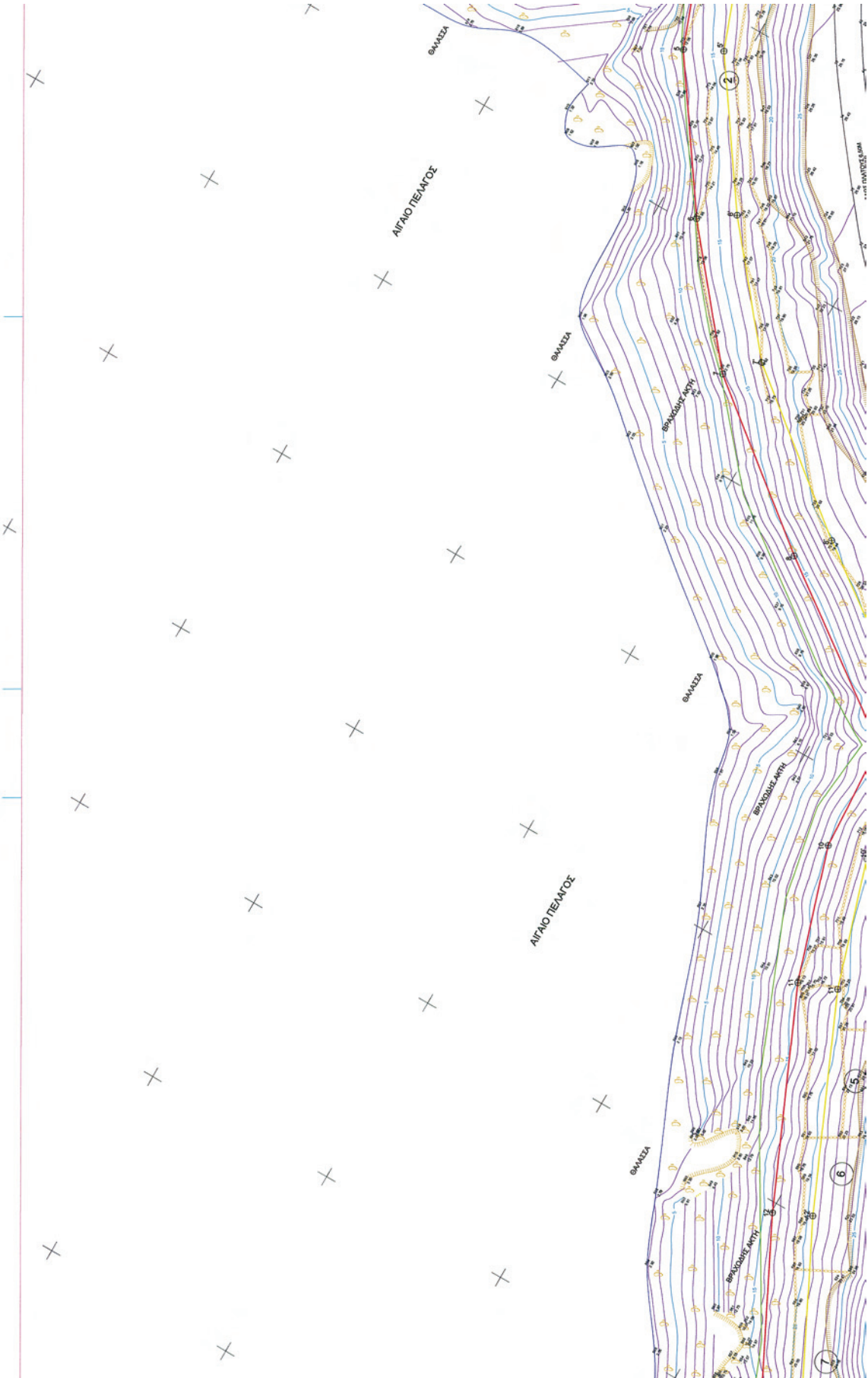


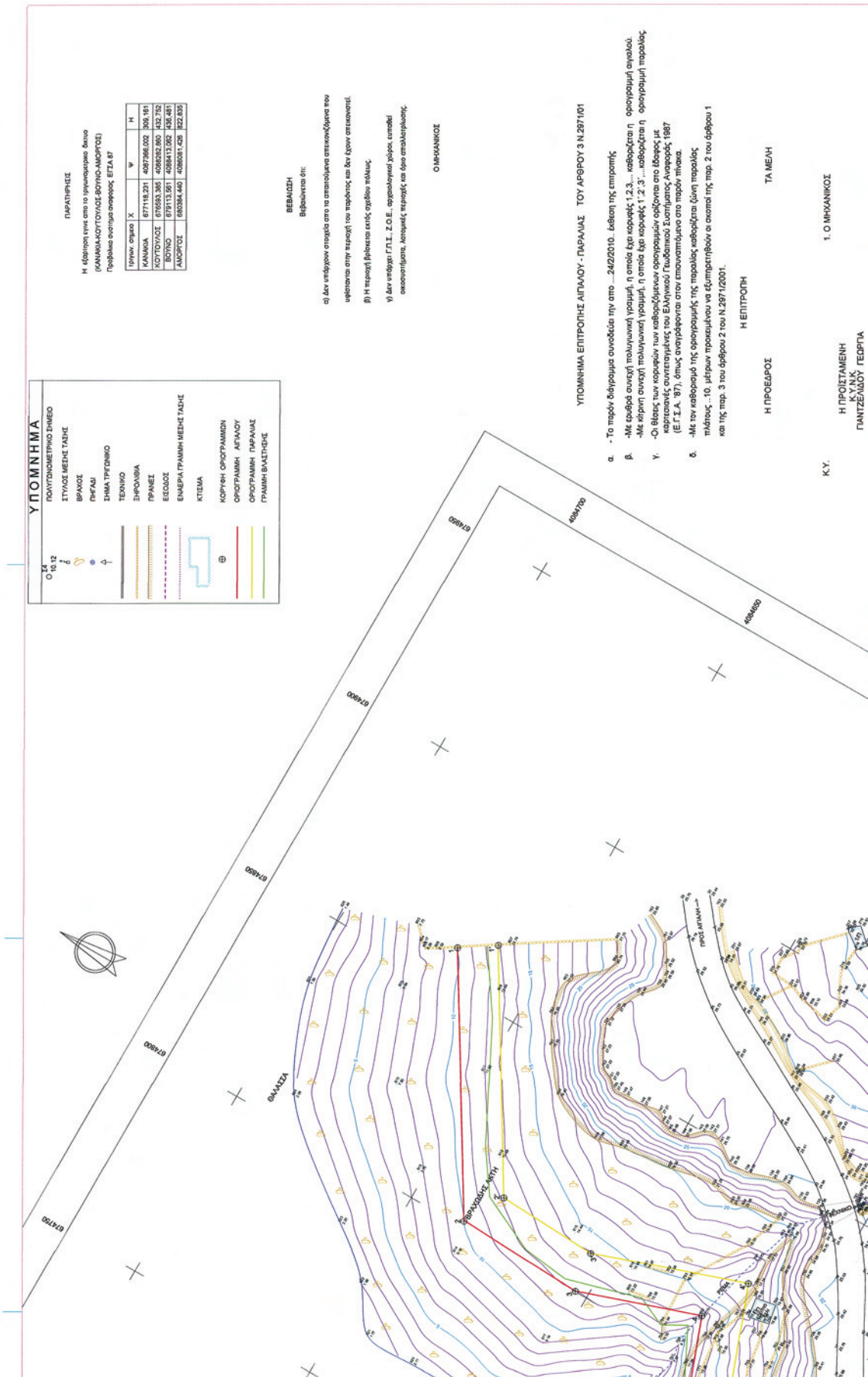
ΑΓΙΟΣ ΠΕΤΡΟΣ

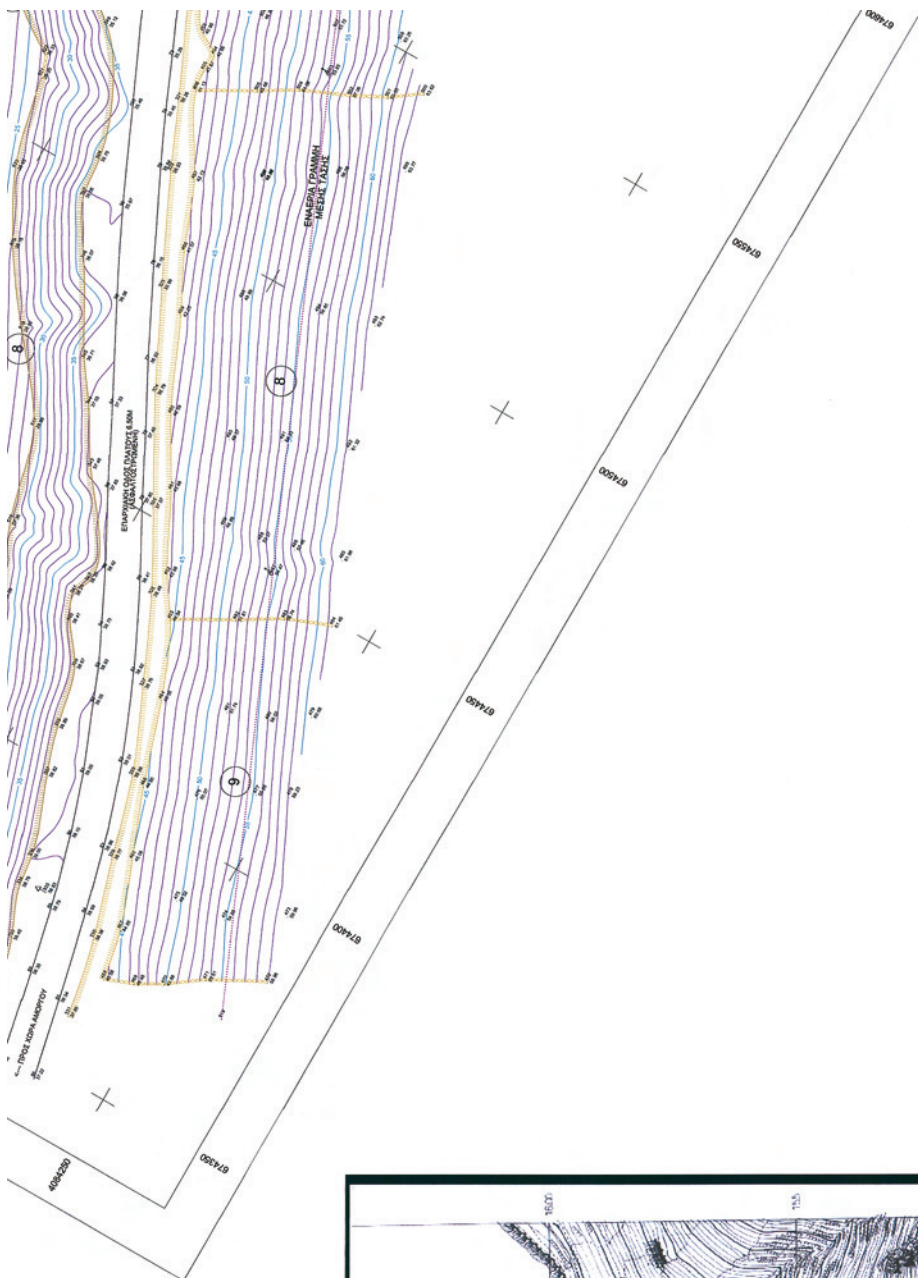
ΘΑΛΑΣΣΑ

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	
Αριθμός Κτηματολογίου	Ιδιοκτήτης
1	Γεωργιος Βεαφής
2	Γεωργιος-Μαρία-Νικεταρά Αγρίμνη
3	Αικατερίνη Βαζαίου
4	Αδελφ. Μακρυγιάννη & ΣΙΑ Ο.Ε.
5	Σωφρονία Βεαφής
6	Ιωάννης Βεαφής
7	Ιωάννης Βεαφής



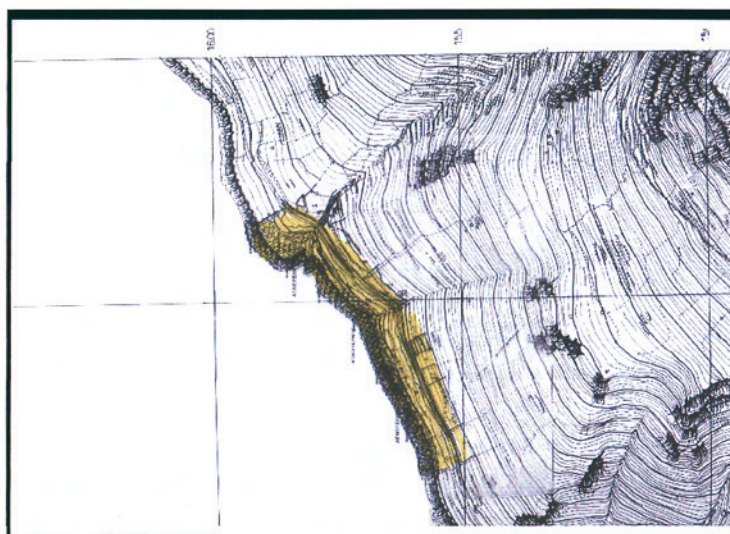


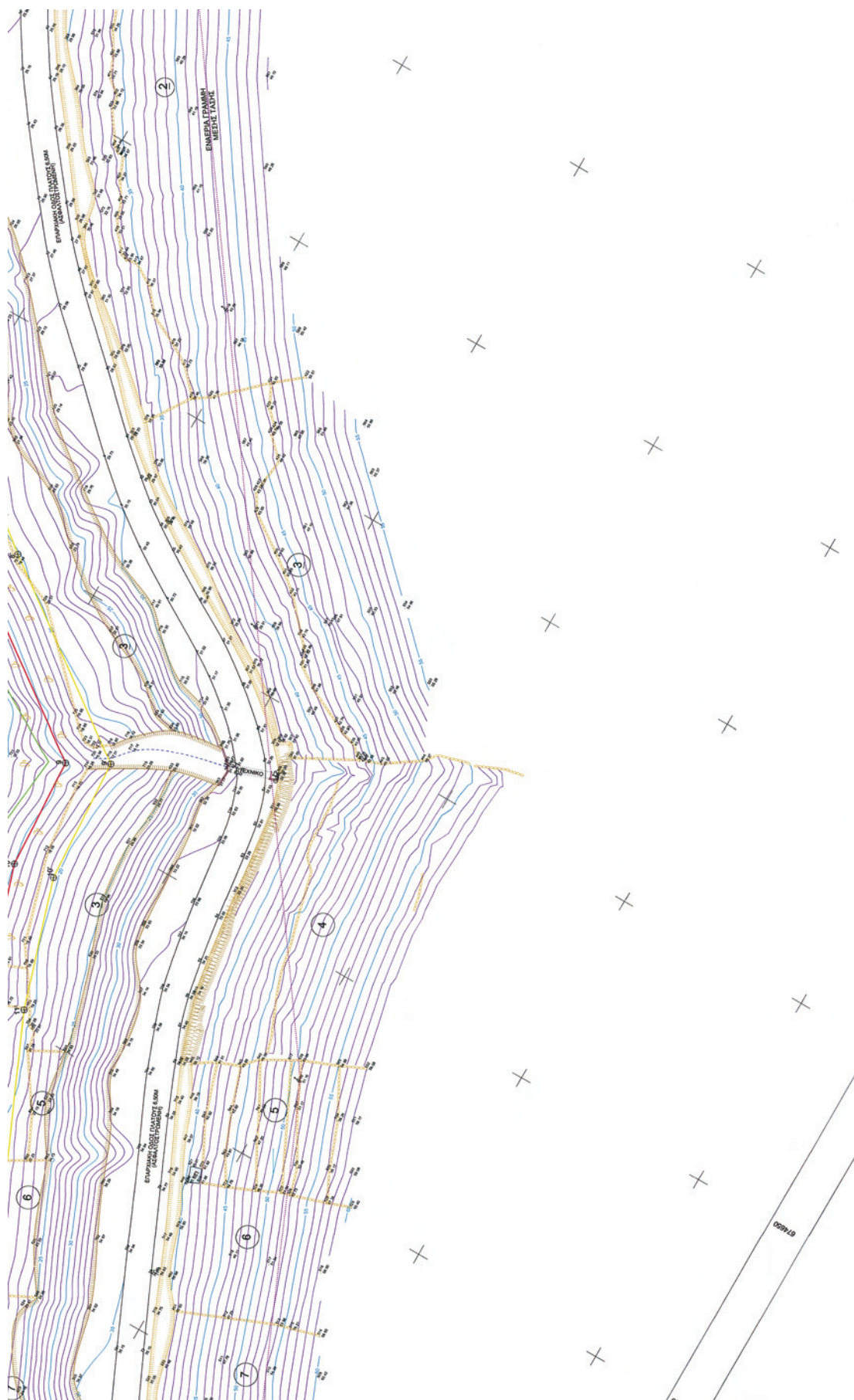


5	Σοφία Βλαχίη
6	Ιωάννης Βλαχίης
7	Ιωάννης Βλαχίης
8	Θεόδωρος Κωνσταντίνος
9	Γεώργιος Μάρκος

Οι ιδιοκτήτριες έχουν προέλθει από πληροφόρησης

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5.000





1. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΚΥΝΚ
ΠΑΝΤΕΛΙΔΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΚΟΥΠΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
Τοπογρ. Μηχαν. ΚΥΝΚ

2. Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ο.Α.

Λ/Φ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Κ.Υ.

Συντεταγμένες Οριζογώνιων Αγκυρών
(Σύστημα Ορθογώνιων Συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87)

Σημείο	X	Y
1	674899.1604	408467.1918
2	674801.6304	408463.9039
3	674800.1659	408460.1628
4	674810.4926	408457.1214
5	674786.7954	408454.2651
6	674751.7417	408459.9693
7	674721.7666	408451.1947
8	674691.5708	408477.1509
9	674661.0715	408435.2660
10	674633.5941	408433.7216
11	674600.2740	408423.0747
12	674547.5381	408439.6193
13	674503.3695	408477.4399
14	674431.1399	408436.1247
15	674397.3625	408439.4218
16	674397.3625	408425.2502
17	674350.8284	4084314.5557

Συντεταγμένες Οριζογώνιων Παραλλήλων
(Σύστημα Ορθογώνιων Συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87)

Σημείο	X	Y
1'	674864.6426	408462.8231
2'	674811.3833	408463.1549
3'	674810.2409	408460.6154
4'	674823.1151	408457.1632
5'	674791.4657	408455.3350
6'	674757.7851	408431.9716
7'	674728.9466	408458.1555
8'	674699.5318	408471.0557
9'	674666.3654	408442.5713
10'	674635.4253	408423.8099
11'	674603.8384	408413.7155
12'	674551.8165	408490.5777
13'	674507.9956	408468.5689
14'	674478.1058	408432.3827
15'	674435.3679	408430.3529
16'	674400.4310	408431.6931
17'	674352.6501	4084304.8056

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ και ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Θύλα

ΚΑΚΑ ΠΛΕΥΡΑ η ΚΑΥΑΛΗ Δ.Δ. ΑΙΓΙΑΛΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΜΟΡΓΟΥ Ν.Α. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΑΦΟΙ ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΤΗ: Κρίσιμα Δίκτυο ΓΥΣ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ : ΕΓΣΑ 87

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Μεση σθενήν θαλάσσης με έδραση στο το γιν. δίκτυο ΓΥΣ
Φ.Χ. 1.50000 ΑΙΓΙΑΛΗ.
Ο συντελεστής γραμμικής παραμόρφωσης είναι κ=0.9996
Μέθοδος οντάξης επίταξ με GPS

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ Ισοϋψών : 1.00 μέτρο

Χρόνος μέτρησης: ΙΟΥΛΙΟΣ 2009

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

Πρόβαση οπίσθια
ΕΓΣΑ 87

Εκτύπωση

Επί τόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης
24/2/2010

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΚΥΝΚ
ΠΑΝΤΕΛΙΔΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΚΟΥΠΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
Τοπογρ. Μηχαν. ΚΥΝΚ

Α.Τ. Τ.Π.Α. Τ.Ε.Λ. 19/2/2010



* 0 4 0 0 6 9 7 3 1 2 1 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: webmaster.et@et.gr